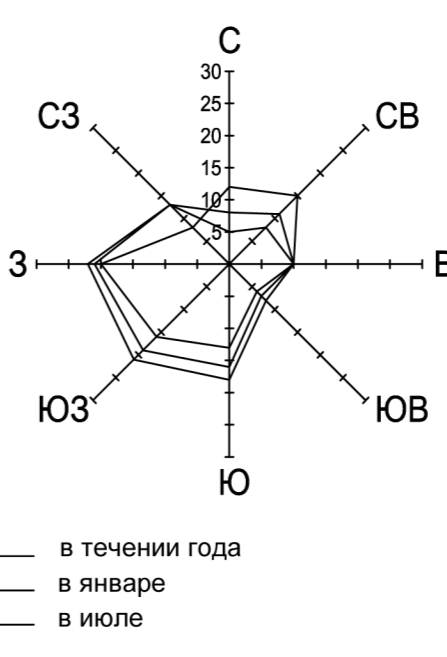
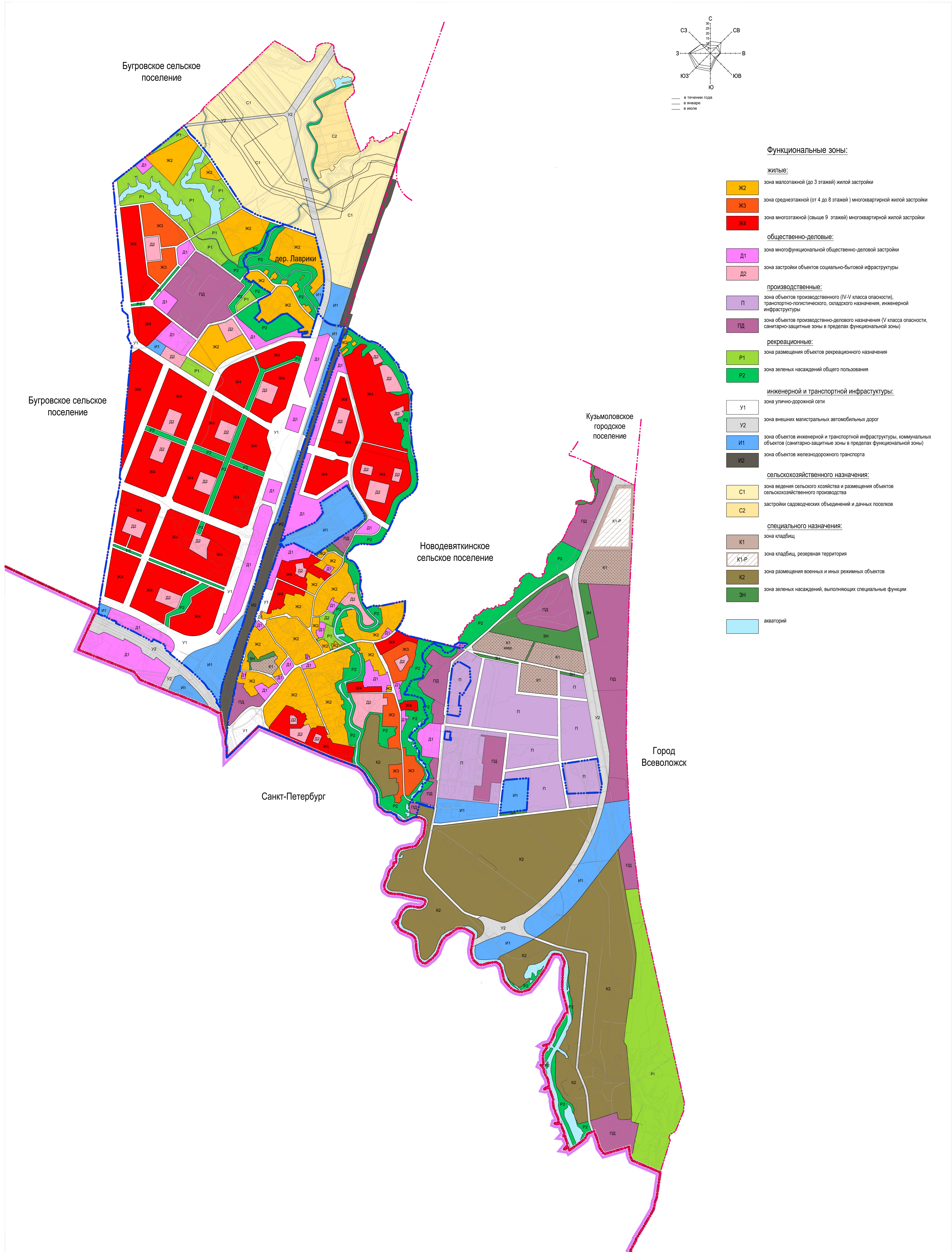


**Материалы по обоснованию**

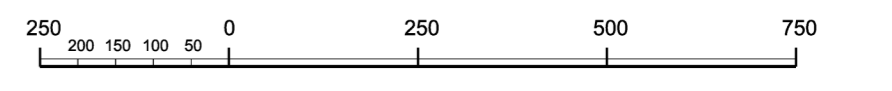
Карта с отображением планируемых границ функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон



**Функциональные зоны:**

- жилиые:**
- Ж2 зона малозэтажной (до 3 этажей) жилой застройки
  - Ж3 зона среднетэтажной (от 4 до 8 этажей) многоквартирной жилой застройки
  - Ж4 зона многоэтажной (свыше 9 этажей) многоквартирной жилой застройки
- общественно-деловые:**
- Д1 зона многофункциональной общественно-деловой застройки
  - Д2 зона застройки объектов социально-бытовой инфраструктуры
- производственные:**
- П зона объектов производственного (IV-V класса опасности), транспортно-логистического, складского назначения, инженерной инфраструктуры
  - ПД зона объектов производственно-делового назначения (V класса опасности, санитарно-защитные зоны в пределах функциональной зоны)
- рекреационные:**
- Р1 зона размещения объектов рекреационного назначения
  - Р2 зона зеленых насаждений общего пользования
- инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- У1 зона улично-дорожной сети
  - У2 зона внешних магистральных автомобильных дорог
  - И1 зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов (санитарно-защитные зоны в пределах функциональной зоны)
  - И2 зона объектов железнодорожного транспорта
- сельскохозяйственного назначения:**
- С1 зона ведения сельского хозяйства и размещения объектов сельскохозяйственного производства
  - С2 застройка садоводческих объединений и дачных поселков
- специального назначения:**
- К1 зона кладбищ
  - К1-Р зона кладбищ, резервная территория
  - К2 зона размещения военных и иных режимных объектов
  - ЗН зона зеленых насаждений, выполняющих специальные функции
- акваторий

масштаб 1 : 10 000



Лист № \_\_\_\_\_  
Чис. лист. № \_\_\_\_\_